

شماره: ۷۲۵۶۹

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۲

پیوست:

به نام خدا

جناب آقای مهندس رجب زاده

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۵۷۵۰۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ به استحضار می رساند: شورا در بیست و نهمین جلسه خود با لایحه تقدیمی " ماده یک: به شهرداری سبزووار اجازه داده می شود به استناد اختیارات حاصله از بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظائف، انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی نسبت به اخذ بهای خدمات احداث و اصلاح (بهسازی) معابر به شرح ذیل اقدام نماید.

اخذ بهای خدمات احداث و اصلاح (بهسازی) معابر فقط برای یک بار از هر ملک مجاز خواهد بود.

بهای خدمات احداث معابر

(پنجاه درصد تعرفه تأیید شده سازمان عمران و بازرگانی فضاهای شهری براساس فهرست بهای سال به نرخ روز x عرض قطعه مالکیت مشرف به معبر x عرض معبر اصلی) = بهای خدمات احداث معابر

تبصره یک: بهای خدمات اصلاح (بهسازی) معابر

۵۰٪ فرمول فوق = بهای خدمات اصلاح (بهسازی) معابر

تبصره دو: اخذ بهای خدمات احداث معابر به هنگام صدور پروانه و یا هر گونه استعلام شهرداری برای کلیه زمین هایی (کمتر از ۵۰۰ مترمربع) که بدون رعایت تشریفات قانونی تفکیک شده اند و یا املاکی که از اداره ثبت اقدام و قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند اصلاح قانونی ثبت، سند دریافت نموده اند، صورت می گیرد.

تبصره سه: مالکینی که قصد دارند نسبت به تقسیم زمین خود در معابری که عملیات احداث معابر در آن اجرا گردیده و یا در حال اقدام است و سابقه پرداخت و مشارکت در این زمینه را نداشته باشند با توجه به ارزش افزوده ای که برای ملک ایشان در اثر اجرای خدمات احداث معابر ایجاد می شود، هزینه خدمات موصوف وصول گردد.